

ОБЩИНА НОВА ЗАГОРА

8900 Нова Загора
ул. „24-ти май“ №1
тел. 0457/62121, факс 0457/64303
e-mail: obshtina@nova-zagora.org
<http://www.nova-zagora.org/>

**NOVA ZAGORA MUNICIPALITY**

8900 Nova Zagora
1 "24 May" St.
tel. +359 0457/62121, fax + 359 0457/64303
e-mail: obshtina@nova-zagora.org
<http://www.nova-zagora.org/>

ОТДЕЛ „УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА“

ДО

ИВАНКА ПЕТРОВА КАРАМАНОВА

МИЛЕНА ГЕОРГИЕВА ТЕШЕВА

ОБЯВЛЕНИЕ

№ АГ – 05 - 29

гр. Нова Загора, 16.07.2026 г.

Община Нова Загора, отдел „Устройство на територията“ на основание чл.128, ал.3 от Закона за устройството на територията (ЗУТ) съобщава на заинтересованите лица, че е изработен проект за Подробен устройствен план - План за застрояване (ПУП – ПЗ) на поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 51809.1.9 и ПИ с идентификатори 51809.1.10 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землището на гр. Нова Загора, общ. Нова Загора, обл. Сливен, местност „Имам топра“ за разширяване на гробищен парк – гр. Нова Загора на основание чл. 124а, ал. 1, ал.5, чл. 124б, ал. 1 и чл. 125, ал. 1, ал.2 от ЗУТ.

ПИ с идентификатори 51809.1.9 по КККР на землището на гр. Нова Загора, местност „Имам топра“ е с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване (НТП): нива, категория на нивата: трета. ПИ с идентификатори 51809.1.10 е с трайно предназначение на територията: земеделска, НТП: нива, категория на нивата: трета. Двата поземлени имота са до гробищния парк на град Нова Загора. Съгласно Общия устройствен план (ОУП) на община Нова Загора се предвижда разширение на гробищен парк като зона за озеленяване (Оз) с конкретно предназначение – „За гробищен парк“.

Съгласно изработения проект за ПУП – ПЗ за двата поземлени имота се предвижда преотреждането им от земеделска земя в зона за „За озеленяване“ (Оз) като конкретното им предназначение ще бъде „За гробищен парк“ като разширение на гробищен парк на град Нова Загора. Предвижда се начин на застрояване: свободно с градоустройствени показатели: Пзастр. ≤ 10%, Кинт. ≤ 0.1, Позел.-мин. 90%, височина ≤ 10м. Достъпът до тези имоти ще се осъществява от вече съществуващия „Гробищен парк“.

Преписката е изложена в стая № 418 на Община Нова Загора и може да бъде разгледана всеки присъствен ден.

На основание чл. 128, ал.5 от ЗУТ в **14 дневен срок** от съобщението заинтересованите лица могат да направят писмени възражения, предложения и искания по проекта до общинската администрация.

Ст. специалист отдел „УТ“:

/ Кр. Донева /

